



SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE



GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO
"Bianchi Melacrino Morelli"
Reggio Calabria



Dipartimento Tutela della Salute
e Politiche Sanitarie

REGIONE CALABRIA

PROP. N° 20/23

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 181 DEL 15/03/2023

Deliberazione adottata dal Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 2, comma 1, del decreto legge n. 150 del 10 novembre 2020, convertito con modificazioni dalla Legge 30 dicembre 2020, n. 181, e dei Decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del piano di rientro dai disavanzi del servizio sanitario della Regione Calabria, n. 57 del 17 maggio 2022 e n. 4 del 5 gennaio 2023.

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria di facciate degli Ospedali Riuniti del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi-Melacrino-Morelli" di Reggio Calabria.
Approvazione del progetto.

Il Direttore della Unità Operativa Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale, in conformità agli obiettivi assegnati, propone al Commissario Straordinario l'adozione del presente atto.

Il Responsabile del Procedimento

()

Il Dirigente

UOS Gestione Attività Tecniche Edilizia Sanitaria
(Ing. Pietrangelo Tringali)

Il Direttore
UOC Gestione Tecnico Patrimoniale
(Ing. Carmelo Giuseppe Fera)

Il Direttore della Unità Operativa Complessa Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, vista la proposta di deliberazione come sopra formulata, da cui scaturisce una spesa di € 445.000,00 IVA inclusa, attesta che la spesa sarà prenotata con successivo provvedimento amministrativo.

Il Responsabile del Procedimento

()

Il Dirigente

Il Direttore
UOC Gestione Risorse Economiche e Finanziarie
(Dr. Francesco Araniti)

PARERE

FAVOREVOLE

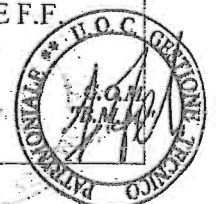
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZ.LE F.F.
(Dr. Francesco Araniti)

()

FAVOREVOLE

IL DIRETTORE SANITARIO AZ.LE F.F.
(Dr. Salvatore Maria Costarella)

()



IL DIRETTORE DELL'U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO CHE:

- da sopralluoghi effettuati all'esterno degli Ospedali Riuniti del Grande Ospedale Metropolitano di Reggio Calabria, si è evinto che le pareti in calcestruzzo armato a vista della Torre "L", quelle sopra la terrazza del blocco operatorio (Torre "L"/Corpo "N") e quelle della Torre "M" presentano parti ammalorate che necessitano urgentemente di risanamento;
- occorre completare con intonacatura la parete in laterizio a vista tra due tunnel, a ridosso della torre "M";
- le facciate dell'edificio a due piani f.t. facente parte del corpo "E", realizzato con telaio in c.a., presenta vaste porzioni ammalorate da risanare;
- occorre altresì risanare una porzione di facciata dell'edificio "Q" che si affaccia direttamente sulla strada, ed i parapetti sulla terrazza dell'Ospedale Storico;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. – Codice dei contratti pubblici;
- il D.P.R. n. 207/2010 per gli articoli non abrogati – Regolamento attuativo;
- la Delibera GOM n. 578 del 30/08/2022 di adozione del "Prezzario Lavori Pubblici della Calabria anno 2022";

CONSIDERATO CHE:

- l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale ha redatto il progetto per i lavori di manutenzione straordinaria di facciate degli Ospedali Riuniti del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi-Melacrino-Morelli" di Reggio Calabria, costituito dei seguenti elaborati:

- 00 – ELENCO ELABORATI
- 01 – RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- 02 – RELAZIONE SICUREZZA DEL CANTIERE
- 03 – ANALISI NUOVI PREZZI
- 04 – ELENCO PREZZI LAVORI
- 05 – COMPUTO METRICO LAVORI
- 06 – ELENCO PREZZI SICUREZZA DEL CANTIERE
- 07 – COMPUTO METRICO SICUREZZA DEL CANTIERE
- 08 – QUADRO ECONOMICO
- 09 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- 10 – CRONOPROGRAMMA
- 11 – PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
- 12 – TABELLA TAVOLE DI PROGETTO

- per i lavori di manutenzione straordinaria di che trattasi, il quadro economico dell'intervento è così articolato:

QUADRO ECONOMICO	
Lavori di manutenzione straordinaria di facciate degli Ospedali Riuniti del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi-Melacrino-Morelli" di Reggio Calabria	
A) LAVORI	
a1) Opere civili	€ 295.789,66
a2) Opere varie	€ 1.580,66
a3) Totale importo dei lavori a base d'appalto (a1+a2)	€ 297.370,32
a4) Oneri per la sicurezza	€ 44.182,60
A5) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI DA APPALTARE (a3+a4)	€ 341.552,92
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
b1) Oneri IVA su lavori e sicurezza (10% di A5)	€ 34.155,29
b2) Imprevisti	€ 28.900,16
b3) Accantonamento di cui agli artt. 205 e 208 D.Lgs. 50/2016	€ 12.500,84
b4) Accantonamento di cui all'art. 106 D.Lgs. 50/2016	€ 20.834,73
b5) Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 6.831,06
b6) Contributo ANAC L. 266/2005	€ 225,00
B7) IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b1+b2+b3+b4+b5+b6)	€ 103.447,08
IMPORTO TOTALE DEL FINANZIAMENTO (A5+B7)	€ 445.000,00

RIUNITI DEL GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO DI REGGIO CALABRIA

- approvare il progetto per i lavori di manutenzione straordinaria di facciate degli Ospedali Riuniti del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi-Melacrino-Morelli" di Reggio Calabria;
- procedere alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento (RUP), del Direttore dei Lavori (DL) e del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) per l'intervento in oggetto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

il Direttore della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, vista la delibera come sopra formulata, attestandone la piena legittimità, la correttezza formale e sostanziale, nonché la regolarità tecnico-procedurale e la conformità agli obiettivi, propone la conseguente deliberazione per la relativa adozione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la motivata proposta di deliberazione del Direttore dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale riferita all'oggetto;

Vista la disposizione di servizio prot. n. 20897 del 19/05/2022 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Amministrativo Aziendale al Dr. Francesco Araniti;

Vista la disposizione di servizio prot. n. 20896 del 19/05/2022 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Sanitario Aziendale al Dott. Salvatore Maria Costarella;

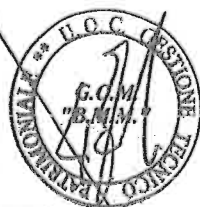
Visti i pareri del Direttore Amministrativo f.f. e del Direttore Sanitario Aziendale f.f.;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, di:

1. Approvare il progetto per i lavori di manutenzione straordinaria di facciate degli Ospedali Riuniti del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi-Melacrino-Morelli" di Reggio Calabria, costituito dei seguenti elaborati:
 - 00 – ELENCO ELABORATI
 - 01 – RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
 - 02 – RELAZIONE SICUREZZA DEL CANTIERE
 - 03 – ANALISI NUOVI PREZZI
 - 04 – ELENCO PREZZI LAVORI
 - 05 – COMPUTO METRICO LAVORI
 - 06 – ELENCO PREZZI SICUREZZA DEL CANTIERE
 - 07 – COMPUTO METRICO SICUREZZA DEL CANTIERE
 - 08 – QUADRO ECONOMICO
 - 09 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
 - 10 – CRONOPROGRAMMA
 - 11 – PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
 - 12 – TABELLA TAVOLE DI PROGETTO
2. Approvare il seguente quadro economico dell'intervento in oggetto, dal quale scaturisce una spesa complessiva di € 445.000,00 così articolata:

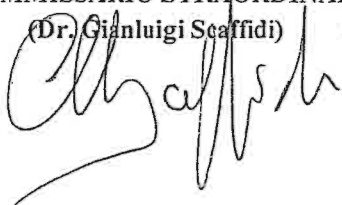
QUADRO ECONOMICO	
Lavori di manutenzione straordinaria di facciate degli Ospedali Riuniti del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi-Melacrino-Morelli" di Reggio Calabria	
A) LAVORI	
a1) Opere civili	€ 295.789,66
a2) Opere varie	€ 1.580,66
a3) Totale importo dei lavori a base d'appalto (a1+a2)	€ 297.370,32
a4) Oneri per la sicurezza	€ 44.182,60
A5) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI DA APPALTARE (a3+a4)	€ 341.552,92
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
b1) Oneri IVA su lavori e sicurezza (10% di A5)	€ 34.155,29
b2) Imprevisti	€ 28.900,16
b3) Accantonamento di cui agli artt. 205 e 208 D.Lgs. 50/2016	€ 12.500,84
b4) Accantonamento di cui all'art. 106 D.Lgs. 50/2016	€ 20.834,73
b5) Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 6.831,06
b6) Contributo ANAC L. 266/2005	€ 225,00
B7) IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b1+b2+b3+b4+b5+b6)	€ 103.447,08
IMPORTO TOTALE DEL FINANZIAMENTO (A5+B7)	€ 445.000,00



3. Nominare RUP il Sig. Per. MASSIMO SUPACI.
4. Nominare DL il Sig. Per. ANGELO RISO.
5. Nominare CSE il Sig. Per. ANGELO RISO.
6. Dare atto che la spesa di € 445.000,00 sarà prenotata con successivo atto deliberativo.
7. Dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento di trasmettere gli atti approvati all'UOC Provveditorato, Economato e Gestione Logistica per l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi.
8. Precisare che gli atti dell'istruttoria richiamati nel presente atto, del quale costituiscono parte integrante e sostanziale, pur non essendo materialmente allegati, sono custoditi presso la UOC proponente.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dr. Gianluigi Scaffidi)

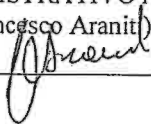


RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione con l'indicazione dell'oggetto è stata affissa all'albo pretorio del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi-Melacrino-Morelli" con Rep. N. 57 del 16 MAR. 2023 e vi è rimasta per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione è stata trasmessa al Collegio Sindacale il 16 MAR. 2023

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZIENDALE F.F.
(Dr. Francesco Aranit)



Trasmessa al Dipartimento Tutela della Salute e Politiche Sanitarie della Regione Calabria

il _____ Prot. n.° _____

ESECUTIVA IL _____

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Reggio Calabria li ____ / ____ /2023

